

Zielony labirynt przy WZIEU na ul. Cukrowej

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?	Tak - Uwagi:
Inne istotne informacje (jesli istnieja)	Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZUK
Opinia na temat projektu	
Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi:
Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Nie - Uwagi:
Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania?	Nie - Uwagi:
Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?	Nie - Uwagi:
Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi:
Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.	Nie - Uwagi:
Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?	Nie - Uwagi:
Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.	Nie - Uwagi:
Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?	Nie - Uwagi:
Autor	Adrianna Brodowicz (adriannaBPM)
Data przesłania opinii	2019-08-21 14:16:28

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?	Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.
Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?	Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

znajdują się zadania takie, jak w opiniowanym projekcie.

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)

Data przesłania opinii

2019-08-28 12:06:21

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Na podstawie treści wniosku i załącznika, zidentyfikowano zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków: Gminę Miasto Szczecin, dla działki nr 9/2 i obręb 2126 jako miejsce realizacji projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Dorota Mikulska-Baltrukiewicz (*dorotaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-09-03 10:24:27

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.

Nie - **Uwagi:**

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - **Uwagi:**

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - **Uwagi:**

Opinia na temat projektu

Autor

Maria Fiszer
(*mariaWZiON*)

Data przesłania opinii

2019-08-06
05:57:22

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem

Nie - **Uwagi:**

zagospodarowania przestrzennego?

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu? (Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Nie - **Uwagi:** obowiązują ustalenia Uchwały nr XXII/519/16 Rady Miasta Szczecin z dnia 6 września 2016r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego " Gumieńce - cmentarz- Bronowicka 2"

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie części dz.nr 9/2 z obrębu 2126 . Wskazana lokalizacja znajduje się w dwóch terenach elementarnych planu " Gumieńce - cmentarz- Bronowicka 2"- Z.G.3032.KS i Z.G.3024 KD.L. Teren Z.G.3032.KS przeznaczony jest na parking samochodów osobowych. Dopuszcza się zagospodarowanie tymczasowe zielenią niską (w tym krzewami), a także realizację dojść pieszych do terenu Z.G.3008.UO. Natomiast teren Z.G.3024.KD.L przeznaczony jest pod drogę publiczną i trasę tramwajową wraz z pętlą. Inwestycja celu publicznego. Ustalenia sposobu zagospodarowania terenu dopuszczają zagospodarowanie tymczasowe , do czasu realizacji trasy tramwajowej wraz z pętlą, zielenią niską (w tym krzewy) ,...rekreację,..., a także realizację dojść pieszych do terenu Z.G.3008.UO. Powyższe oznacza, że planowana inwestycja nie będzie sprzeczna z ustaleniami planu tylko jako inwestycja tymczasowa.

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Nuckowska (*annaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-08-22 09:24:00

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - **Uwagi:** przez wnioskowany teren przebiega wiele podziemnych sieci uzbrojenia technicznego, wskazane jest uzyskanie uzgodnienia z gestorami (właścicielami) sieci.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę , zamiane?

Nie - **Uwagi:**

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe

Nie dotyczy - **Uwagi:**

oświadczenie woli właściciela terenu)?

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności? Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski (*GrzegorzWMRiSPN*)

Data przesłania opinii

2019-09-09 11:10:04

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Nie - Uwagi: nie dotyczy

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Nie - Uwagi: 12 m-cy lub więcej - niezbędne uzgodnienie przyłączenia zasilania dla latarni

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Tak - Uwagi:

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - Uwagi: o ile nie jest aktualnie projektowany parking - przeznaczenie terenu zgodnie z MPZP

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Nie - Uwagi: nie dotyczy

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Nie - Uwagi: nie uwzględniono kosztów likwidacji przedseptów i pozostałości płytek chodnikowych oraz założenia trawnika w ich miejscu, montażu elementów małej architektury, przyłączenia zasilania dla latarni, zabezpieczenia roślin żywopłotowych przed wydeptaniem - do czasu uzyskania założonego wymiaru; 230.000-250.000

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejских i lokalnych?

Tak - Uwagi:

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po

Tak - Uwagi: Koszty utrzymania zieleni (m.in. strzyżenie żywopłotu, podlewanie, odchwaszczanie) i utrzymania czystości - min 50.000/rok oraz koszty utrzymania,

zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Autor

Data przesłania opinii

eksploatacji i napraw latarni i elementów małej architektury - min. 10.000/rok

Tak - **Uwagi:** Zgodnie z MPZP - zagospodarowanie terenu tymczasowe, zielenią niską - dobór gatunku i wysokości żywopłotu ograniczony, problematyczny może być montaż latarni

Tak - **Uwagi:** Projekt możliwy do realizacji, jednak koszty utrzymania będą niewspółmiernie wysokie

Iwona Puchała (iwonaZUK)

2019-09-23 05:43:43